

A type

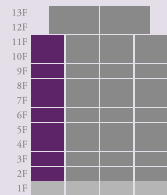
MENU PLAN 1

3LDK

住居専有面積 **80.86m²** (24.46坪)
※トランクルーム面積/0.43㎡ (0.13坪) 含む

ポーチ面積…………… 7.56㎡ (2.28坪)

バルコニー面積…………… 19.76㎡ (5.97坪)



CLARE HOMES
 DOGO YUNOMACHI
 THE PREMIUM

〈クレアホームズ道後湯之町 ザ・プレミアム〉

“南西角住戸” Aタイプの魅力

POINT 1

〈お部屋のスペースを有効活用できる 引き戸〉

■開閉に場所を取る開き戸ではなく、引き戸を採用した間取りのため、デッドスペースを省く事ができ、部屋を隅々まで使うことが可能です。

POINT 2

〈戸建てに引けを取らない 収納力〉

※収納率は「マンションでは8%以上」「一戸建てでは10%以上」が望ましいと言われています。

■機能的な収納スペースがあれば、居室空間をより効率的に使えます。シューズスルークローゼットやトランクルーム、ファミリー収納などの大型収納があれば、置き場所に困りがちなアイテムもスッキリ収納。

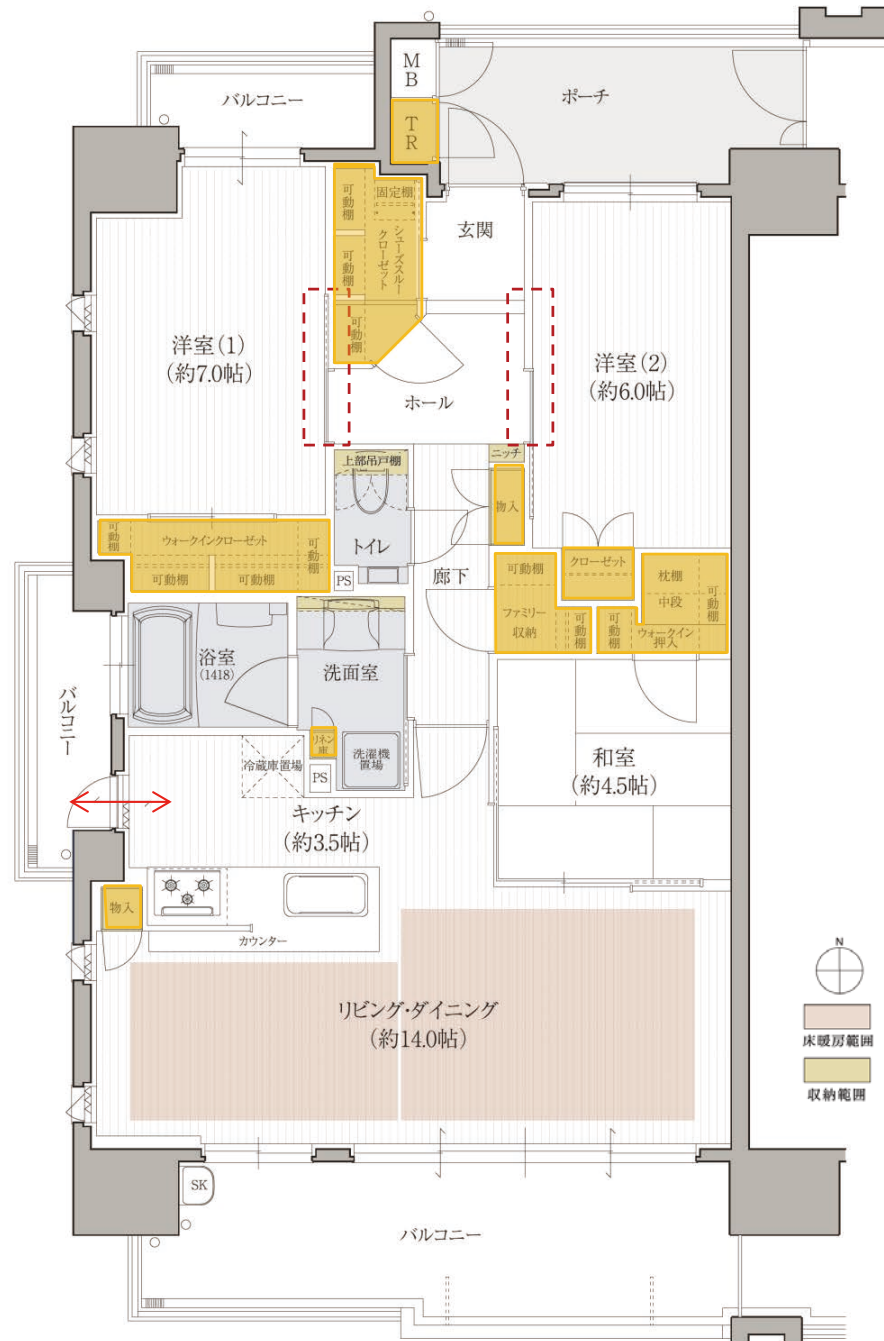
収納率：11.04% (収納面積：約5.5帖)

POINT 3

〈門扉を配したプライベート性に優れた 専用ポーチ〉

■専用のポーチがあることで、玄関前のスペースを有効に活用することができます。

■門扉がありますので、よりプライバシー性の高い空間となります。



POINT 4

〈心地よい空間のための 豊富な収納スペース〉



POINT 5

〈通風・採光に優れた 窓付きの浴室〉

キッチン勝手口〉

■窓付きの爽やかな浴室。風通しを良くし、浴室にこもった水蒸気を排出することでカビの発生を抑えます。

■自然の風と光を取り入れバスタイムをより快適にします。



- Aタイプは「専用ポーチ面積」や「収納スペースの面積」などに優れた間取りです。
- バルコニーを3カ所設置していますので、角住戸ならではの開放感を実現しています。
- 80㎡超の南西角住戸は、セカンドライフを楽しまれる方やファミリー層など様々な方々が快適にお過ごしいただけるプランです。